

OBJEKT DES MONATS



THE ONE, WIEN

Sie heißen The One, Helio Tower und The Q-Tower. Zusammen bieten die drei Hochhäuser Wohn- und Geschäftsflächen in St. Marx. Mit 128 Metern und 38 Obergeschoßen ist „The One“ das höchste Wohnhochhaus im kosmopolitischen Quartier „The Marks“.

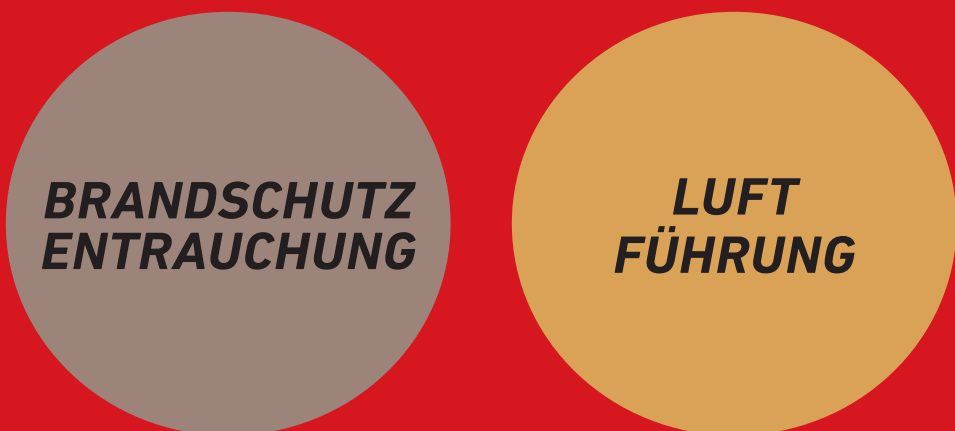
Das Leben im Hochhausquartier The Marks ist die ideale Antwort auf die Wohnbedürfnisse Vieler und das Wohnkonzept der Zukunft. Die Qualität der Bausubstanz und die abgestimmten Wohnungsgrundrisse mit ihrer idealen Raumaufteilung sorgen für komfortable Wohnverhältnisse.

Im Brandfall bietet das Druckbelüftungssystem von PICHLER mit Entrauchungskappen, verteilt auf 38 Etagen, eine optimale Technik für möglichst rauchfreie Rettungswege für Bewohner und Rettungskräfte. Die Entrauchungskappen Kamouflage MP eignen sich in Verbindung mit Druckbelüftungsanlagen nach EN 12101 und TRVB 112 S, und werden in innenliegenden angrenzenden Fluchtbereichen eingesetzt. Im Normalbetrieb sind die Klappen nahezu flächenbündig geschlossen und gewährleisten dichten Raumabschluss. Bei einem Brandereignis öffnet sich in der Brandetage die Entrauchungsklappe für den Abzug der gefährlichen Rauchgase.

DATEN & FAKTEN

Standort:	Wien
Fertigstellung:	2023
Gebäudeart:	Wohngebäude
Bauherr:	Neues Leben, WBV-GPA
Architekt:	StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH
Gebäudetechnik:	KGT Gebäudetechnik GmbH
Produkte:	Druckbelüftungsanlage mit Entrauchungskappen Kamouflage MP in Sonderfarbe Anthrazit

Produktgruppen:



© Schreiner, Kastler – Büro f. Kommunikation GmbH